

Anteckningar ETC bygg i Stockholm

Datum 26 oktober 2017

Plats ETC bokkaffe

Första träffen med gruppen. Lite sent utskickad inbjudan gjorde att en del intresserade inte hade chans att komma. Men vi blev ett gäng entusiaster med härligt blandad bakgrund och kompetens.

Deltagare:

Jan Lothigius. Civilingenjör o Journalist. Skriver om miljö och energi. Har gjort ett försök som byggare klimatsmarta hus. Blev ett men ekonomin fungerade inte. Svenska klimathus.

Gösta Alfvén. Läkare och med i föreningen Läkare för miljön. Har skrivit boken Ohälsosam arkitektur som kom ut för ca ett år sedan.

Malin William-Olsson. Jobbar som coach på Jobbtorget i Stockholms stad . Mycket intresserad av att hitta någon form av kollektivt boende.

Carl Johan Karlsson. Regissör. Jobbar nu på Riksteatern som ansvarig där.

Kristoffer Olofsson. Jobbar med bygglov på Huddinge kommun. Kommer att flytta över till Länsstyrelsens plankontor (?).

Per Liljeqvist. Civilingenjör numera pensionär. Har jobbar på Telia med telecom. Intresserad av seniorboende och kollektivboende. Har alltid varit intresserad av arkitektur och miljö.

Diskussioner

Vi har förstått att en stor del av problemet för ETC Bygg är att hitta platser där man får marktilldelning att bygga. Vi pratade runt det och såg att vi skulle jobba på olika sätt med de kontakter vi har eller kan skapa för att hjälpa till med det.

Idag känner vi till det obebyggda området runt Örbyleden. Frågan där är då hur stort buller har man runt en den leden. Vi trodde att det inte var värre än på många större gator i innerstan och att olika åtgärder för bullerdämpning borde kunna lösa problemet.

Ett annat område är Stora Sköndal där stora planer finns för byggande av 4000 lägenheter. Här är det säkert problem att komma in bland de stora byggbolagen. ETC Bygg har redan haft kontakt med markägaren och diskuterat bl.a solcellslösningar vilket de visat stort intresse för.

Ett alternativ som vi såg var att inom Stockholm sker en massa förtätningar i befintliga områden. Där borde finnas utrymme att placera in ett ETC hus. Ett bra exempel är det byggande som nu sker i Kärrtorp nära tunnelbanan. Det är redan projekterat och klart och ska snart byggas. Men det kommer nog många andra möjligheter.

En fråga som väcktes var om det typhus som ETC Bygg passar in i det byggande som görs idag. Punkthus med 8 våningar känns kanske inte som det som passar in i det byggande som görs idag. En synpunkt var bl.a. att det fortfarande bygg sför många lite tråkiga ”fyrkantiga lådor”. Dessutom visar studier att för barn och familjer passar 3-4 våningar bättre där man kan ha kontakt med marken och gården där barnen leker. I ett ETC hus kan man förstås lösa detta genom att ha

familjelägenheter i de lägre våningarna och t.ex. studentboende och annat högre upp i huset.

Vi funderade också lite var man idag kan hamna när det gäller hyran. Den har ju tyvärr i Stockholm rusat iväg så att den kan hamna på 10000 kr för en lägenhet på 30 kvm. Var tror ETC bygg att man kan hamna?

Hur går vi vidare?

Malin sätter upp en Facebookgrupp: ETC Bygg Stockholm. Bjuder in alla som var med på mötet och sen också de andra som visat intresse.

Med sina kontakter i Tekniska nämnde huset och Stockholms stad undersöker hon var vi kan hitta bäst information om vilket byggande som planeras och hittar vilka personer som bör kontaktas. En ide var att hitta någon som vi kunde bjuda in som kan ge oss en översikt.

Övriga kommuner som vi tror är intressanta är: Huddinge, Tyresö och Värmdö. Kristoffer sonderar Huddinge, Jan Tyresö och Per kollar Värmdö. Tyrsö kändes som en intressant och spännande progressiv kommun.

Carl Johan nyttjar sina kontakter för att komma i jontakt med Roger Mogert, Stadsbyggnadsborgarråd i Stockholm, och infomera och diskutera med honom om ETC Byggs planer och ideer.

Gösta tar kontakt med Hans Eek, ETC Bygg arkitekten, för att informera honom om sina erfarenheter kring "Ohälsosam arkitektur". Allt för att se till att det här blir ett bra byggande där alla aspekter kommer med.

Nästa möte.

21 november kl 18 på ETC bokkafé. Per kontaktar Kent och ser till att inbjudan sker till alla som visat intresse.

För att hålla igång kommer vi att via mail och facebookgruppen informera varandra om vad som händer med de uppdrag vi tagit på oss, samt inte att förglömma utbyta ideer och synpunkter.

Tack för ett mycket bra och trevligt möte.

Per